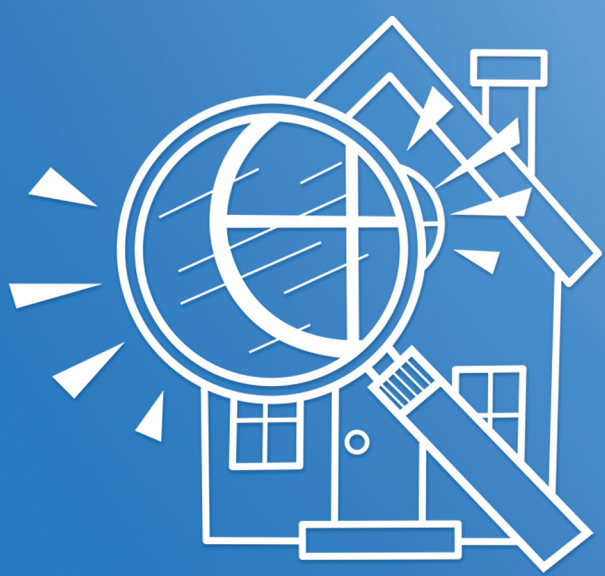




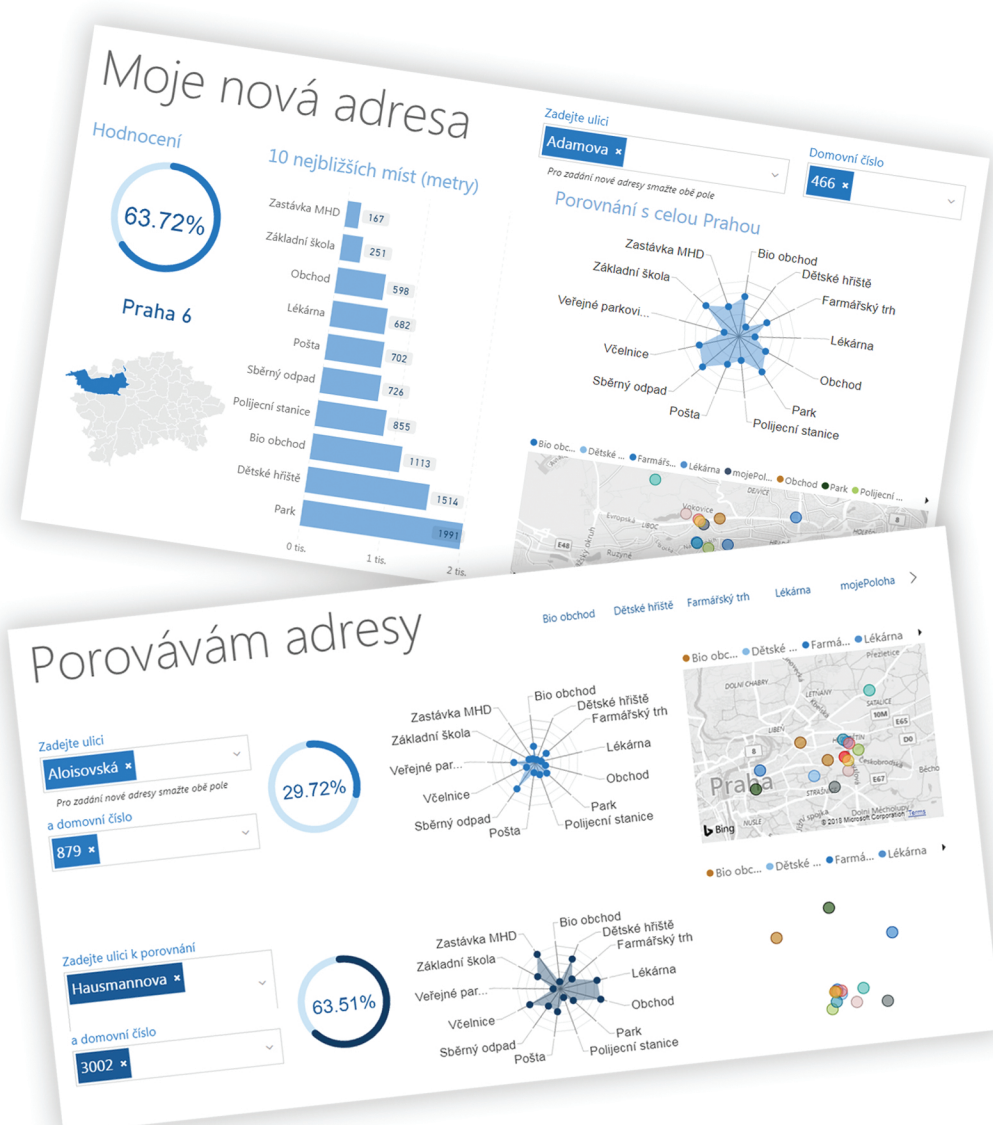
Hledáte bydlení? Pojďte na to chytře!

Vyzkoušejte naši novou aplikaci **home4u.com**

Podívejte se na občanskou vybavenost na konkrétní adrese, porovnejte mezi sebou dvě různé, hledejte bydlení podle faktorů, které si sami zvolíte, a nebo třeba objevujte ty nejlepší lokality podle celkového skóre.

Najít vysněné bydlení nebylo nikdy snazší!

Narozdíl od doporučovacíh systémů realitních kanceláří je naše aplikace zcela transparentní, objektivní a čerpá pouze ze zdrojů otevřených dat.



Jak jsme toho dosáhli?

Zpracování dat

Data

Použili jsme několik datových zdrojů: GOLEMIO, Geoportál, Otevřená data, Open data Prahy, Sreality a další.
Použité formáty: csv, json, GEOjson, shapefile, excel, txt, xml

Zpracování

Data jsme standardizovali do jednotného formátu, agregovali a vytvořili několik faktových a dimenzionálních tabulek pro Power BI. Využili jsme Python, R a API Srealit.

Model

Na základě standardizovaných dat jsme vytvořili relační model v Power BI a kalkulovaly metriky, které jsou zobrazeny ve vizualizacích.

Vizualizace

Z vytvořeného modelu jsme zobrazili několik vizualizací, které jsou filtrovatelné a každý si v nich najde hledanou informaci.

Vizualizace

Použité grafy jsou jak standardní, sloupcový graf, tabulka, mapa, tak i méně používané jako radar chart či heat mapy.

Využili jsme především geografická data o běžných službách potřebných k životu. Např. zastávky MHD, Parky, Lékárny, farmářské trhy, základní školy, pošty, obchody,...

Vypočetli jsme nejkratší vzdálenosti každé adresy v Praze od různých služeb a na základě zvolených preferencí uživatele poskytujeme orientační hodnocení dané lokality/adresy

Insights

130 000+ pražských adres

2773 různých bodů zájmu

13 faktorů

Scoring založený na vážených percentilech, škálovaných percentilech a unikátních preferencích

Průměrná vzdálenost na zastávku MHD: **203metrů**

Průměrně jdeme **12minut** do většího obchodu

Nejvíce **dětských hřišť** je na Praze 3

Nejvíce zastávek **MHD** je na Praze 6

Nejlepší adresa prahy je v ulici Šumavská a Korunní na Praze